

جدول خدمات و تسهیلات بانک مسکن ویژه کارکنان

شرح	مبلغ سپرده گذاری مسکن جدید کارکنان به میلیون ریال		مدت انتظار (ماه)	مبلغ تسهیلات جدید کارکنان به میلیون ریال		نرخ تسهیلات (درصد)		مدت بازپرداخت	مبلغ اقساط به روش ثابت (ریال)			
	انفرادی	زوجین		انفرادی	زوجین	بافت فرسوده	بافت فرسوده		انفرادی	زوجین	انفرادی	زوجین
	سایر مناطق	سایر مناطق	سایر مناطق	سایر مناطق	سایر مناطق	سایر مناطق	سایر مناطق		سایر مناطق	سایر مناطق	سایر مناطق	سایر مناطق
شهر رشت	۱۰۰	۲۰۰	۳۶	۶۰۰	۱۲۰۰	۸	۹.۵	۱۴۴	۶.۵۰۰.۰۰۰	۱۳.۰۰۰.۰۰۰	۷.۰۰۰.۰۰۰	۱۴.۰۰۰.۰۰۰
	۲۰۰	۴۰۰	۱۸	۶۰۰	۱۲۰۰	۸	۹.۵		۶.۵۰۰.۰۰۰	۱۳.۰۰۰.۰۰۰	۷.۰۰۰.۰۰۰	۱۴.۰۰۰.۰۰۰
	۳۰۰	۶۰۰	۱۲	۶۰۰	۱۲۰۰	۸	۹.۵		۶.۵۰۰.۰۰۰	۱۳.۰۰۰.۰۰۰	۷.۰۰۰.۰۰۰	۱۴.۰۰۰.۰۰۰
شهرستانها	۱۰۰	۲۰۰	۲۴	۴۰۰	۸۰۰	۸	۹.۵	۱۴۴	۴.۳۵۰.۰۰۰	۸.۶۷۰.۰۰۰	۴.۷۰۰.۰۰۰	۹.۳۴۰.۰۰۰
	۲۰۰	۴۰۰	۱۲	۴۰۰	۸۰۰	۸	۹.۵		۴.۳۵۰.۰۰۰	۸.۶۷۰.۰۰۰	۴.۷۰۰.۰۰۰	۹.۳۴۰.۰۰۰

۱- تمامی کارکنان دولت می توانند از تسهیلات جدید به صورت انفرادی و یا زوجین دریافت فرسوده شهری بهره مند گردند.

۲- کارکنان ادارات در صورتیکه مالک باشند و بخواهند خارج از بافت فرسوده از تسهیلات استفاده نمایند می توانند به نام همسر خود افتتاح حساب نموده و از تسهیلات مسکن جدید و اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن (به صورت توام) تا سقف مقرر برای زوجین به صورت توام استفاده نمایند.

۳- کارکنانی که از تسهیلات فوق استفاده می کنند مازاد ملک خود را در رهن سایر بانکها قرار داده و از تسهیلات سایر بانکها (مرتبه دوم) نیز استفاده نمایند.

۴- بانک مسکن آمادگی دارد به منظور کمک به کارکنان علوم پزشکی جهت دریافت مسکن جدید از طرح توانمندسازی کارکنان استفاده نماید.

۵- امکان تقسیط تسهیلات فوق به روش پلکانی با ضرایب ۳ و ۵.